

DEPARTAMENTO JURÍDICO**DANIEL SEGARRA ESCANDELL**

Abogado (Ilustre Colegio de Abogados de Alicante)

daniel@pellicerheredia.com

Formación académica:

Licenciado en Derecho especialidad mercantil universidad San Pablo CEU Madrid.

Licenciado en Administración y Dirección de Empresas Universidad San Pablo CEU Madrid.

Máster en Gestión y Planeamiento Urbanístico Universidad Pontificia de Comillas Madrid.

Mediador habilitado áreas civil mercantil y de tráfico. Ilustre Colegio de Abogados de Alicante.

Cursos varios en Derecho Concursal, Protección de Datos, Derecho Bancario, Responsabilidad Civil y del Seguro.

Áreas de práctica:

Derecho Urbanístico: gestión de instrumentos urbanísticos como Planes Parciales, Reparcelaciones, Licencias de Obras, Segregaciones, Aperturas de Locales de Negocio, Licencia Ambientales etc... Redacción y supervisión de Obras Nuevas y Divisiones Horizontales hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad...;

Derecho Civil Inmobiliario: negociación, redacción y supervisión de contratos de opción de compra, permuta y/o compraventa de suelos no urbanizables y urbanos, viviendas y locales comerciales, arrendamientos rústicos y urbanos, procedimientos extrajudiciales y judiciales de reclamación de rentas impagadas y desahucios, procedimientos extrajudiciales y judiciales de resolución contractual de compraventas, indemnización por incumplimiento irregular, propiedad horizontal.

Derecho societario. Constitución de sociedades civiles y mercantiles. Compraventa de participaciones y aportación de capital. Fusiones y escisiones de negocio.

Derecho Tributario: Liquidaciones de Actos Jurídicos Documentados y Transmisiones Patrimoniales, Impuesto Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana,

Impuesto de la Renta de Personas Físicas Residentes y no Residentes, Impuesto de Sucesiones Residentes. Impugnaciones administrativas y contencioso-administrativas en la materia.

Idiomas:

Español, Valenciano e inglés